СТ.бр. 10/2020

Број:10/2020-1

Место Сомбор

Датум: 07.09.2022. године

Контакт телефон: 063 461 763

Стечајном дужнику ABC FOOD DOO U STEČAJU, Ruski Krstur

Одбору поверилаца

Повериоцима који имају обезбеђено потраживање на имовини која се продаје

Лицима која су исказала интерес за имовину која се продаје

**Предмет: Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине**

На основу Решења о банкротству, које је донео стечајни судија Привредног суда у Сомбору од 15.09.2021. године и у складу са одредбама члана 132. став 1. и став 6. Закона о стечају («*Службени гласник* *РС»* број 104/09, 99/2011, 7/2012, 83/2014, 113/2017, 44/2018,95/2018) стечајни управник има намеру да изврши продају ***целокупне*** ***умовине******стечајног дужника***што је његово овлашћење предвиђено одредбама члана 132. став 1. Закона о стечају («*Службени гласник* *РС»* број 104/0999/2011, 7/2012, 83/2014, 113/2017, 44/2018,95/2018, ).

Како је стечајни управник дужан да наслову достави Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје, то Вам стечајни управник доставља ово Обавештење испуњавајући своју обавезу, водећи рачуна о роковима предвиђених чланом 133. став 2. Закона о стечају («*Службени гласник* *РС»* број 104/0999/2011, 7/2012, 83/2014, 113/2017, 44/2018,95/2018, ).

Предмет продаје је целокупна имовина стечајног дужника распоређена по пакетима на следећи начин

**Пакет 1.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 5509/11 Зграда бр.2- Хладњача - Зграда пољопривреде бр.2 на парцели број 5509/11 Ко Руски Крстур,површина 3782м2, објекат има одобрење за употребу, приватна својина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 72,432,200.90 |
| 2 | Зграда бр.3 - Производна хала - Зграда пољопривреде бр.3 на парцели број 5509/11 КО Руски Крстур, површина 3000м2, објекат има одобрење за употребу, приватна својина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 71,699,819.90 |
| 3 | Зграда бр.4 -Трафо станица - Зграда пољопривде бр. 4 на працели број 5509/11 Ко Руски Крстур, површина 30 м2, објекат презет из земљишне књиге, приватна својина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 662,947.78 |
| 4 | Зграда бр.5-Управна зграда - Зграда пољопривреде бр. 5на працели број 5509/11 Ко Руски Крстур, површина 167м2, објекат преузет из земљишне књиге, приватна својина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 6,703,138.63 |
| 5 | Помоћна зграда бр.6-Компресорска станица на працели број 5509/11 Ко Руски Крстур, површина 264м2, објекат има одобрење за употребу, приватна својина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 3,565,185.82 |
| 6 | Зграда бр.7-Вага и портирница - Зграда пољопривреде бр.7на працели број 5509/11 Ко Руски Крстур, површина 36м2, објекат има одобрење преузет из земљишне књиге, приватна својина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 380,090.06 |
| 7 | Зграда бр.8-Отворена хала - Зграда пољопривреде бр.8на працели број 5509/11 Ко Руски Крстур, површина 448 м2, објекат има преузет из земљишне књиге, приватна својина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 5,225,010.63 |
| 8 | Зграда бр.9-Радионица - Зграда пољопривреде бр.9на працели број 5509/11 Ко Руски Крстур, површина 230м2, објекат преузет из земљишне књиге, приватна својина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 4,220,440.13 |
| 9 | Зграда бр.10-Котларница - Зграда пољопривреде бр.10 на працели број 5509/11 Ко Руски Крстур,површина 190м2, објекат преузет из земљишне књиге, приватна својина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 2,363,695.28 |
| 10 | Помоћна зграда бр.11на працели број 5509/11 Ко Руски Крстур, површина 42 м2, објекат преузет из земљишне књиге, приватна својина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 326,563.16 |
| 11 | Зграда бр.12-Монтажна трафо станицана працели број 5509/11 Ко Руски Крстур, површина 22 м2, објекат има одобрење за градњу, приватна својина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 342,113.79 |
| 12 | Зграда бр.13-Мали компресори - Трафо станицана працели број 5509/11 Ко Руски Крстур, површина 31 м2, објекат има одобрење за градњу, приватна својина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 401,724.53 |
| 13 | Зграда бр.14-Настрешница уз халу - Објекат пољопривредена працели број 5509/11 Ко Руски Крстур, површина 1070 м2, објекат има одобрење за употребу, приватна својина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 16,639,170.75 |
| 14 |  Пословни простор пољопривреде број 1, Зграда бр.15-Нова хладњача и пак центар - Зграда пољопривреде бр.15 на працели број 5509/11 Ко Руски Крстур, површина 805м2, објекат има одобрење за употребу, приватна својина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 32,942,775.34 |
| 15 | Пословни простор пољопривреде број 2 у згради број 15-Нова хладњача и пак центар на парцели 5509/11, површина 483м2, објекат има одобрење за употребу, приватна својина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 19,765,665.20 |
| 16 | Пословни простор пољопривреде број 3 у згради број 15-Нова хладњача и пак центар на парцели 5509/11 Ко Руски Крстур, површина 3143м2, објекат има одобрење за употребу, приватна својина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 167,206,069.27 |
| 17 | Зграда бр.16 - Објекат за производњу нафте и деривата нафте и гаса на парцели 5509/11 Ко Руски Крстур, површина 146 м2, објекат има одобрење за употребу, приватна својина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 1,702,793.64 |
| 18 | Зграда бр.17 - Објекат водопривреде на працели број 5509/11 Ко Руски Крстур, површина 5 м2, објекат има одобрење за употребу, приватна својина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 51,835.42 |
| 19 | Зграда бр.18 - Објекат водопривреде на парцели број 5509/11 КО Руски Крстур, површина 8 м2, објекат има одобрење за употребу, приватна својина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 78,789.84 |
| 20 | Зграда бр.19 - Објекат водопривреде на парцели број 5509/11 КО Руски Крстур, површина 185 м2, објекат има одобрење за употребу, приватна својина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 1,438,432.99 |
| 21 | Зграда бр.20 - Објекат водопривреде на парцели број 5509/11 КО Руски Крстур, површина 46 м2, објекат има одобрење за употребу, приватна својина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 357,664.42 |
| 22 | Зграда бр.21 - Објекат водопривреде на парцели број 5509/11 КО Руски Крстур, површина 4 м2, објекат има одобрење за употребу, приватна својина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 31,101.25 |
| 23 | Зграда бр.22 - Објекат водопривреде на парцели број 5509/11 КО Руски Крстур, површина 24 м2, објекат има одобрење за употребу, приватна својина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 186,607.52 |
| 24 | Зграда бр.23 - Објекат водопривреде на парцели број 5509/11 КО Руски Крстур, површина 5 м2, објекат има одобрење за употребу, приватна својина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 38,876.57 |
| 25 | Зграда бр.24 - Објекат водопривреде на парцели број 5509/11 КО Руски Крстур, површина 13 м2, објекат има одобрење за употребу, приватна својина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 101,079.07 |
| 26 | Зграда бр.25 - Објекат водопривреде на парцели број 5509/11 КО Руски Крстурповршина 3 м2, објекат има одобрење за употребу, приватна својина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 23,325.94 |
| 27 | Зграда бр.26 - Објекат водопривреде на парцели број 5509/11 КО Руски Крстурповршина 54 м2, објекат има одобрење за употребу, приватна својина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 419,866.93 |
| 28 | 5509/11Зграда бр.27 - Објекат водопривреде на парцели број 5509/11 КО Руски Крстур, површина 13 м2, објекат има одобрење за употребу, приватна својина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 101,079.07 |
| 29 | 5509/11 ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ, Руски Крстур, површине 121102м2. приватна својина 1/1, лн 4271 КО Руски Крстур | Земљиште | RSD | 29,822,884.32 |
| 30 | Колска вага 60т На парцели број 5509/11 Ко Руски Крстур, неукњижен објекат, површина 50 м2 | Зграда/објекат | RSD | 235,525.40 |
| 31 | Опрема по спецификацији од броја 1-632 из процене вредности имовине COMMERCE REAL ESTATE SERVICES WORLDWIDE | Oпрема | RSD | 71.365.912,74 |
|  |  |  |  | 510.832.386,29 |

**Пакет 2.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1962 Зграда старе Гимназије - Зграда пољопривреде бр.1 на парцели број 1962 КО Руски Крстур, површина 308м2, објекат преузет из земљишне књиге, приватна својина 1/1, лн 4271 КО Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 3,991,327.56 |
| 2 | 1962 Помоћна зград бр.2 на парцели број 1962 КО Руски Крстур, површина 64м2, објекат изграђен без дозволе, приватна својина 1/1, лн 4271 КО Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 464,445.39 |
| 3 | 1962 Помоћна зграда бр.3 на парцели број 1962 КО Руски Крстур, површина 60м2, објекат изграђен без дозволе, приватна својина 1/1, лн 4271 КО Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 419,866.93 |
| 4 | 1962 ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂ.ПОДРУЧЈУ парцела број 1962 Ко Руски Крстур, површина 1500м2, приватна сојина 1/1, лн 4271 Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 369,393.79 |
|  |  |  |  | 5,245,033.67 |

**Пакет 3.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| 1 | 739 Управна зграда - Зграда пољопривреде бр.1 на парцели број 739 КО Руски Крстур, површина 463м2објекат преузет из земљишних књига, приватна својина 1/1, лн 4271 КО Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 5,159,957.17 |
| 2 | 739 Помоћна зграда - објекат број 2 на парцели број 739 КО Руски Крстур, површина 62м2објекат изграђен без дозволе, приватна својина 1/1, лн 4271 КО Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 482,069.43 |
| 3 | 739 Помоћна зграда - објекат број 3 на парцели број 739 КО Руски Крстур, површина 18м2објекат изграђен без одобрења за градњу, приватна својина 1/1, лн 4271 КО Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 139,955.64 |
| 4 | 739 ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂ.ПОДРУЧЈУ ЛОЛЕ РИБАРА БРОЈ 91 парцела број 739, површина 1189м2, приватна својина 1/1, лн 4271 КО Руски Крстур | Земљиште | RSD | 292,806.14 |
| 5 | Помоћна зграда -Котларница на парцели број 739 КО Руски Крстур неукњижен објекат, површине 19м2 | Зграда/објекат | RSD | 118,233.75 |
| 6 | Помоћна зграда - две гараже и надстрешница на парцели број 739 КО Руски Крстур неукњижен објекат,површине 64м2 | Зграда/објекат | RSD | 371,541.32 |
|  |  |  |  | 6,564,563.45 |
|  |  |  |  |  |

**Пакет 4.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1753 Породична стамбена зграда -ПОРУШЕН ОБЈЕКАТ | Зграда/објекат | RSD | 0.00 |
| 2 | 1753 Пословни простор угоститељства-менза ПОСЛОВН на парцели број 1753 КО Руски Крстур ПРОСТОР БРОЈ 1 У ЗГРАДИ БРОЈ 1, површине 343м2, приватна својина 1/1, преузето из земљишне књиге, лн 4012 ко Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 7,378,513.27 |
| 3 | 1753 ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ парцела 1753, Ко Руски Крстур, површина 394м2, приватна својина 1/3 лн 4012 Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 58,216.46 |
|  |  |  |  | 7,436,729.73 |

**Пакет 5.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2128 Породична стамбена зграда БР.ЗГРАДЕ 1 на парцели број 2128 КО Руски Крстур, површина 105м2, објекат изграђен без дозволе, приватна својина 1/1, лн 4271 КО Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 544,271.94 |
| 2 | 2128 ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂ-ПОДРУЧЈУ парцела број 2128 Ко Руски Крстур, површина 558м2, приватна својина 1/1, лн 4271 КО Руски Крстур | Земљиште | RSD | 137,414.49 |
|  |  |  |  | 681,686.43 |

**Пакет 6.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2536 Пословни простор - продавница и кафана - породична стамбена зграда , зграда на парцели број 2536 КО Руски Крстур, површина 212 м2објекат презет из змљишне књиге, приватна својина 1/1, лн 4271 КО Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 2,802,222.96 |
| 2 | 2536 ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ парцела број 2536 Ко Руски Крстур, површина 626 м2, приватна својина 1/1, лн 4271 КО Руски Крстур | Земљиште | RSD | 154,160.34 |
|  |  |  |  | 2,956,383.30 |

**Пакет 7.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1294 Стари млин - Зграда пољопривреде бр.1 на парцели број 1294 КО Руски Крстур, површина 693м2објекат преузет из земљишних књига, приватна својина 1/1, лн 4271 КО Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 7,723,218.83 |
| 2 | 1294 Зграда пољопривреде бр.2 на парцели број 1294 КО Руски Крстур, површина 109м2објекат презет из земљишних књига, приватна својина 1/1, лн 4271 КО Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 1,977,521.38 |
| 3 | 1294 ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂ.ПОДРУЧЈУ парцела број 1294 КО Руски Крстур, површина 2754м2, приватна својина 1/1, лн КО Руски Крстур | Земљиште | RSD | 678,206.99 |
| 4 | Метална надстрешница на парцели број 1294 КО Руски Крстур неукњижен објекат, површине 271м2 | Зграда/објекат | RSD | 1,034,074.27 |
|  |  |  |  | 11,413,021.47 |

**Пакет 8.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1758/2 Зграда пољопривреде бр.1 ПОРУШЕН ОБЈЕКАТ на парцели број 1758/2 КО Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 0.00 |
| 2 | 1758/2 Помоћна зграда - објекат бр.2 на парцели број 1758/2 КО Руски Крстур, површина 17м2објекат изграђен без дозволе, приватна својина 1/1, лн 4271 КО Руски Крстур | Зграда/објекат | RSD | 176,240.44 |
| 3 | 1758/2 ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ парцела број 1758/2 КО Руски Крстур, површина 1419м2 приватна својина 1/1, лн 4271 КО Руски Крстур | Земљиште | RSD | 349,446.52 |
|  |  |  |  | 525,686.96 |

**Пакет 9.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 9690 ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ парцела број 9690 КО Кула, површина 484 м2, приватна својина 1/1, лн 9245, Ко Кула | Земљиште | RSD | 34,280.84 |
| 2 | 2129 ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂ.ПОДРУЧЈУ, површина 481м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 118,452.27 |
| 3 | 3115/2 ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ ДУБОКА БАРА парцела број 3115/2 Ко Руски Крстур, површина 701м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 68,269.52 |
| 4 | 4255 ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ ВЕПРОВАЦКЕ парцела 4255 Ко Руски Крстур, површина 1065 м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 94,290.02 |
| 5 | 4425 ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ парцела број 4425 Ко Руски Крстур, површина 289 м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 25,586.68 |
| 6 | 4426 ЛИВАДА 4.КЛАСЕ СЕЈКИ 1 парцела број 4426 Ко Руски Крстур, површина 1698м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 150,332.82 |
| 7 | 4428 ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ СЕЈКИ 1 парцела број 4428 Ко Руски Крстур, површина 753 м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 66,667.03 |
| 8 | 4429 ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ СЕЈКИ 1 парцела број 4429 Ко Руски Крстурповршина 11666 м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 1,032,851.98 |
| 9 | 4446 ПОЉОПРИВРЕДНО ГАЗДИНСТВО СЕЈКИ 1 парцела број 4446 Ко Руски Крстур, површина 619 м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 54,803.31 |
| 10 | 4447 ЛИВАДА 4,КЛАСЕ парцела број 4447 Ко Руски Крстур, површина 1289 м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 114,121.91 |
| 11 | 4506 ЛИВАДА 4,КЛАСЕ парцела број 4506 КО Руски Крстур, површина 616м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 54,537.70 |
| 12 | 4507 ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ КАНАЛ парцела број 4507 Ко Руски Крстур, површина 1010 м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 98,362.64 |
| 13 | 4508 ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ ЊИВА 4.КЛАСЕ парцела број 4508 Ко Руско Крстур, површина 860 м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 83,754.33 |
| 14 | 4601 ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ ЊИВА 2.КЛАСЕ парцела број 4601 КО Руски Крстур, површина 368 м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 35,839.06 |
| 15 | 4932 ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ ЊИВА 5 КЛАСЕпарцела број 4932 Ко Руски Крстур, површина 530м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 51,616.04 |
| 16 | 4933 ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ СЕЈКИ 1 парцела број 4933 КО Руски Крстур, површина 539 м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 52,492.54 |
| 17 | 4934 ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ ЊИВА 5 КЛАСЕ парцела број 4934 Ко Руски Крстур, површина 389м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 37,884.22 |
| 18 | 4935 ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ ЛИВАДА 4. КЛАСЕ парцела број 4935 Ко Руски Крстур, површина 1705м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 166,047.82 |
| 19 | 5095 ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ ЊИВА 5.КЛАСЕ парцела број 5095 Ко Руски Крстур, површина 535м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 52,102.98 |
| 20 | 5669 ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ ЊИВА 5.КЛАСЕ парцела број 5669 Ко Руски Крстур, површина 384м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 37,397.28 |
| 21 | 5829 ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ ЛИВАДА 3.КЛАСЕ парцела број 5829 Ко Руски Крстур, површина 781м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 76,060.62 |
| 22 | 6243 ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ ЛИВАДА 3.КЛАСЕ парцела број 6243 Ко Руски Крстур,површина 1512м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 147,251.79 |
| 23 | 6594 ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ ПАШЊАК 2.КЛАСЕ парцела број 6594 Ко Руски Крстур, површина 5529м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 538,462.41 |
| 24 | 7090 ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ ШУМА 2.КЛАСЕ парцела број 7090 Ко Руски Крстур, површина 3230м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 314,565.67 |
| 25 | 7346 ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ ЛИВАДА 4 КЛАСЕ парцела број 7346 Ко Руски Крстур, површина 4967 м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 483,729.93 |
| 26 | 7436 ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ ЛИВАДА 4.КЛАСЕ парцела број 7436 Ко Руски Крстур, површина 11814 м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 1,150,550.71 |
| 27 | 7660 ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂ.ПОДРУЧЈУ ПАШЊАК 3.КЛАСЕ парцела број 7660 Ко Руски Крстур, површина 1530 м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 376,781.66 |
| 28 | 7675 ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ парцела број 7675 КО Руски Крстур, површина 198 м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 21,211.27 |
| 29 | 7698 ОСТАЛО ВЕШТЧКО ЗЕМЉИШТЕ парцела број 7698 Ко Руски Крстур, површина 1524 м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 163,262.50 |
| 30 |  7710 ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ КАНАЛ парцела број 7710 Ко Руски Крстур, површина 1512м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 18,533.08 |
| 31 | 7746/1 ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ ЛИВАДА 3.КЛАСЕ парцела број 7746/1 Ко Руски Крстур, површина 5529 м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур  | Земљиште | RSD | 217,371.69 |
| 32 | 7784 ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ ЛИВАДА 4 КЛАСЕ парцела број 7784 КО Руски Крстур, површина 3230 м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крсту р | Земљиште | RSD | 1,101,856.34 |
| 33 | 7787 ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ ЛИВАДА 4.КЛАСЕ парцела број 7787 КО Руски Крстур, површина 4967м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 292,263.64 |
| 34 | 7817 ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ ЛИВАДА 4КЛАСЕ парцела број 7817 Ко Руски Крстур, површина 11814 м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур  | Земљиште | RSD | 1,242,777.86 |
| 35 | 8087 ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂ. ПОДРУЧЈУ ЊИВА 4. КЛАСЕ парцела број 8087 Ко Руски Крстур, површина 1530 м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 355,110.56 |
| 36 | 8088 ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂ.ПОДРУЧЈУ ИРИНЕ ПРОВЧИ парцела број 8088, површина 507м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 124,855.10 |
| 37 | 8105 ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂ.ПОДРУЧЈУ ИРИНЕ ПРОВЧИ парцела број 8105 КО Руски Крстур, површина 1749м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 430,713.16 |
| 38 | 8385 ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ ЛИВАДА 3.КЛАСЕ парцела број 8385 Ко Руски Крстур, површина 5406 м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 526,483.59 |
| 39 | 8694ОСТАЛО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ парцела број 8694 КО Руски Крстур, површина 207 м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 22,175.42 |
| 40 | 8988/1 ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂ.ПОДРУЧЈУ парцела број 8898/1 , површина 580м2, приватна својина 1/1, приватна својина 1/1 лн4271, Ко Руски Крстур | Земљиште | RSD | 142,832.28 |
|   |  |  |  | 10,176,540.27 |

**Пакет 10.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2880 ОКУЋНИЦЕ 2 БАРА парцелаброј 2880 Ко Бачки Грачац, површина 6027м2, приватна својина 1/1, лн219, Ко Бачки Грачац | Земљиште | RSD | 533,601.82 |
| 2 | 2881 ОКУЋНИЦЕ 2-Ров са кемнитом шљунчаном подлогом-парцела бр.2881 Ко Бачки Грачац, површина 775 м2, приватна својина 1/1, лн219, Ко Бачки Грачац | Земљиште | RSD | 75,476.28 |
|  |  |  |  | 609,078.10 |

**Пакет 11.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | KOMBAJN ZA GRAŠAK MARKE PLOGER EPD 350 | RSD | 6,002,247.26 |

**План продаје је следећи:**

Имовина се продаје у виђеном стању. Јавно прикупљање понуда ће се одржати 28.10.2022.године у 12,00 часова на адреси Руски Крстур, Маршала Тита 89, просторије изнад бивше ЕРСТЕ БАНКЕ, улаз из дворишта.. Регистрација купаца ће се почети 45 минута пре почетка јавног отварања понуда и завршиће се 15 минута пре почетка јавног отварања понуда у 11,45 часова.

**Начин продаје:** продаја ће се извршити јавним прикупљањем понуда по огласу који ће бити објављен у дневном листу Данас и Нова.

**Рокови продаје:** Јавно отварање понуда ће се одржати 28.10.2022.године у 12,00 часова на адреси Руски Крстур, Маршала Тита 89, просторије изнад бивше ЕРСТЕ БАНКЕ, улаз из дворишта.

.

Стечајни управник

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Правни лекови:**

Разлучни поверилац може у року од 10 дана од пријема овог Обавештења о предложеној продаји, да предложи повољнији начин уновчења имовине.

Стечајни дужник и повериоци могу поднети приговор стечајном судију на предложену продају најкасније у року од 10 дана пре предложеног датума продаје или преноса, ако за њега постоји прописан основ.